

Pas de morosité au salon

HABITAT. Les aides financières qui accompagnent les réalisations liées à l'environnement dopent le marché.

A peine poussées les portes du Salon de l'habitat et déjà commence le rêve. Un rêve que de nombreux visiteurs souhaitent transformer en projet. Même si la conjoncture ne s'y prête pas, tout ce qui touche à la maison reste dans l'esprit une valeur refuge. Les professionnels présents avec leurs stands aux Docks café ne se plaignent pas. « Nous avons enregistré une fréquence plus faible que l'an dernier, surtout vendredi et samedi mais aujourd'hui (dimanche), le public est au rendez-vous. Les visiteurs arrivent le plus souvent avec des projets bien arrêtés. Alors même s'il y a moins de monde, ça ne veut pas dire que les affaires sont plus mauvaises. Mais il faut établir une relation de confiance », sur le stand Cédéo, des chaudières nouvelle génération, l'optimisme était au rendez-vous.

La course aux aides

Même sentiment pour Antoine Fiant, gérant de la société Airovie, entreprise spécialisée dans la récupération d'eau de pluie. Son principal atout : faire faire des économies. Le marché se



Economie et écologie forment le duo gagnant de ce salon

développe depuis deux ans. Récupération d'eau, pompes à chaleur, géothermie, solaire, tout y passe du moment que le client s'y retrouve financièrement. Et si en plus on y ajoute une petite touche environnementale alors là c'est gagné. Patrick Cormont, directeur de RCP construction en sait quelque chose. Sa partie : ossature bois et toiture végétale, une technique de couverture qui se développe chez nous. Si le duo économie-écologie est porteur, c'est bien le premier élément qui

entraîne le second. Les professionnels ne sont pas dupes. « Il faut arrêter d'être hypocrite. L'écologie devient un argument parce que derrière suivent les crédits d'impôt, les prêts à taux zéro. » D'autres secteurs profitent aussi de l'actuel imbroglio financier comme les artisans qui proposent d'aménager les combles. « Les fluctuations du marché de l'immobilier ne sont pas pour rassurer alors les propriétaires préfèrent conserver leur bien tout en l'améliorant. L'agrandissement des combles donnent de l'espace et de la valeur au patrimoine sans prendre de risque », constate Dominique Lemire dirigeant de Combles d'en France. Mais dans ce contexte a-t-on envie de se faire plaisir ? Contre toute attente, Patrick Amiet qui vend des spas et des piscines (Magiline) en est convaincu. « Les clients préfèrent investir dans la détente et le bien-être pour oublier la crise que mettre leur argent à la banque ».

ST. R.

Ouvert aujourd'hui lundi de 10 h à 18 h, Docks café - Rue Marceau Le Havre
Tarif unique 4 €, (gratuit jusqu'à 15 ans accompagnés d'un adulte)



Des visiteurs moins nombreux, mais les exposants gardent le sourire

QU'ETES-VOUS VENUS CHERCHER AU SALON ?**Les innovations dans les énergies nouvelles****CHRISTOPHE FONDIMARE BOLBEC**

« Je recherche toutes les innovations en matière de panneaux solaires et

énergies renouvelables. C'est une forme d'investissement. Je pourrais revendre à EDF l'électricité produite par mon installation. C'est une opération qui peut être rentable. Je me suis documenté avant de venir, maintenant je cherche des confirmations pour finaliser le projet. Compte tenu du nombre d'exposants dans ce domaine, j'ai les réponses attendues. »

Mon chauffage pour ma future propriété**THIERRY LABBE GONFREVILLE-L'ORCHER**

« Ma femme et moi nous avons envie de devenir propriétaire alors on commence à se renseigner sur

les différents types chauffage qui sont proposés sur le marché aujourd'hui. Je m'intéresse aux nouvelles technologies pour essayer de faire des économies. L'énergie, ça un coût, alors il faut y regarder de près et ne pas prendre cet achat à la légère. J'ai un peu de temps devant moi alors je compare et essaye de me faire une première idée en discutant sur les stands. »

Profiter de l'éco-crédit pour faire des travaux**SYLVIE LEGLEUT SAINT-ROMAIN-DE-COLBOSC**

« J'envisage de faire des travaux à ma maison de campagne. J'ai les fenêtres à changer, je pense

mettre des huisseries en PVC. La chaudière doit aussi être remplacée. L'investissement est assez lourd mais c'est le moment d'y penser avec le crédit à taux 0. Ici c'est l'occasion de rencontrer de nombreux professionnels pour obtenir les bons conseils. Il n'y a que l'embarras du choix. »